



جمعية الدعوة
الصناعية الجديدة

مناقسة صيانة مبنى سكن الدعاة والعاملين في الجمعية

الجهة	جمعية الدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات في الصناعية الجديدة بالرياض
المعلومات الأساسية	<ul style="list-style-type: none">• تكسير وإزالة المخلفات للحمامات والمطابخ وتوريد وتركيب سيراميك لها.• توريد وتركيب نعلات لكامل المبنى والدرج.• صيانة الأبواب الخاصة بالحمامات والمطابخ.• معالجة ما يلزم في الاسقف وإزالة الصدأ وتركيب المواد اللازمة.• تغيير كراسي الحمامات مع الخلطات والشطافات والسيفونات للحمامات والمطابخ والمغاسل.• بعض الاعمال المختلفة الموجودة بالتفصيل في جدول الكميات المرفق.
المواصفات الفنية	<ul style="list-style-type: none">• أن يكون مقدم الخدمة مؤسسة أو شركة رسمية ذات اعتبار وتخصص في أعمال المقاولات.• أن يقدم جدول زمني بالأعمال وموعد الانتهاء منها.• أن يلتزم التزاماً كلياً بما يوجد في جدول الكميات وينفذه .• عرض آخر 3 مشاريع تم الانتهاء منها مرفقاً معها أرقام التواصل.
تاريخ طرح المناقسة	2026/05/14
آخر موعد لاستلام العروض	2026/05/20
التاريخ المتوقع للترسية	2026/05/21
مكان تقديم العروض	مقر الجمعية في المدينة الصناعية الثانية لدى سكرتير المدير التنفيذي
مكان التنفيذ	في المدينة الصناعية الثانية طريق الخرج
للاستفسار والتواصل	0501313038 أو على ايميل الجمعية icicdawa@gmail.com
الأوراق الرسمية المطلوبة	<input type="checkbox"/> السجل <input type="checkbox"/> للضريبة <input type="checkbox"/> عضوية المقاولين

جداول كميات وأسعار ترميم وصيانة سكن موظفي جمعية الدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بالمدينة الصناعية الجديدة

م	البيان	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الإجمالي
1	بالمقطوعة يتم معالجة الاسقف وبسطات الدرج المتضرره من الرطوبة والعمل يشمل الاتي - يتم تكسير وازالة الغطاء الخرساني المتهالك باستعمال المطارق اليدوية الخفيفة في الاماكن الموجود تطيبيل بها وذلك حتي الوصول الي آخر الصدا في الحديد. -يتم عمل صنفرة لحديد التسليح للبلاطة باستعمال السلك الميكانيكي حتي ازالة كل اشكال الصدا من الحديد. -يتم دهان الحديد بمادة مانعة للصدأ (كيميا بوكسي ١٣١) او ما يماثلها ثم يترك ليجف قبل بدأ العمل . - يتم دهان كامل مسطح البلاطة المتضررة مكان المعالجة بمادة كيما بوكسي ١٠٤ او ما يماثلها - يتم عمل طرطشة لسطح البلاطة من اسفل باستعمال روية الاديونود ٦٥ او ما يماثلها و ذلك قبل جفاف مادة كيما بوكسي ١٠٤ - يتم تعويض الخرسانة بمادة الجراوت . -والثمن يشمل جميع ما يلزم لإنها البند بحسب الاشتراطات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	مقطوعة	1		
2	بالمتر الطولي توريد وتركيب وزرة من السيراميك للغرف والصالات والممرات والعمل يشمل إزالة الدهان مكان العمل والرطوبة بالصنفرة الميكانيكية . والثمن يشمل جميع ما يلزم لإنها البند بحسب الاشتراطات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	م ط	923		
3	بالمتر الطولي توريد وتركيب وزرة من الرخام لدوسات وبسطات الدرج والعمل يشمل إزالة الدهان مكان العمل والرطوبة بالصنفرة الميكانيكية . والثمن يشمل جميع ما يلزم لإنها البند بحسب الاشتراطات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	م ط	44		
4	بالمتر المربع إزالة بلاط سيراميك لارضيات المطابخ والحمامات لشقق الأديوار (1 و 2 و 3) وترحيل المخلفات للمقابل العمومية . والثمن يشمل جميع ما يلزم لإنها البند بحسب الاشتراطات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	م ٢	139		
5	بالمتر المربع توريد توريد وتنفيذ بلاط سيراميك لارضيات المطابخ والحمامات لشقق الأديوار (1 و 2 و 3) . والثمن يشمل جميع ما يلزم لإنها البند بحسب الاشتراطات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	م ٢	139		

جداول كميات وأسعار ترميم وصيانة سكن موظفي جمعية الدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بالمدينة الصناعية الجديدة

م	البيان	الكمية	سعر الوحدة	الإجمالي
6	بالمتر المربع ازالة بلاط سيراميك لجدران الحمامات لشقق الأدوار(1و٢و٣) ونقل المخلفات للمقابل العمومية . والتمن يشمل جميع ما يلزم لإنها البند بحسب الاشتراطات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	266	٢م	
7	بالمتر المربع توريد وتوريد وتنفيذ بلاط سيراميك لجدران الحمامات لشقق الأدوار(1و٢و٣) . والتمن يشمل جميع ما يلزم لإنها البند بحسب الاشتراطات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	266	٢م	
8	بالعدد توريد وتركيب مرحاض شرقي والعمل يشمل صندوق الطرد و الشطاف . والتمن يشمل جميع ما يلزم لإنها البند بحسب الاشتراطات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	12	عدد	
9	بالعدد توريد وتركيب دش والعمل يشمل الخلاط وجميع الاكسسوارات اللازمة . والتمن يشمل جميع ما يلزم لإنها البند بحسب الاشتراطات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	12	عدد	
10	بالعدد توريد وتركيب وحدة اكسسوارات للحمامات (خلاط مغسلة يد + صفايات + ليات حار وبارد للمغاسل والسخانات + محابس زاوية) . والتمن يشمل جميع ما يلزم لإنها البند بحسب الاشتراطات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	18	عدد	
11	بالعدد توريد وتركيب وحدة اكسسوارات للمطابخ (خلاط حوض غسيل اواني+ صفايات + ليات حار وبارد للاحواض والسخانات + محابس زاوية + المواسير المرنة للصراف) . والتمن يشمل جميع ما يلزم لإنها البند بحسب الاشتراطات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	13	عدد	
12	بالعدد توريد وتركيب سخان سعو ٥٠ لتر . والتمن يشمل جميع ما يلزم لإنها البند بحسب الاشتراطات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	3	عدد	
13	بالعدد توريد وتركيب درفة شباك المنيوم بنفس مواصفات الشباك الحالي . والتمن يشمل جميع ما يلزم لإنها البند بحسب الاشتراطات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	3	عدد	

جداول كميات وأسعار ترميم وصيانة سكن موظفي جمعية الدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بالمدينة الصناعية الجديدة

م	البيان	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الإجمالي
14	بالعدد توريد وعمل صيانة لآبواب المطابخ والحمامات وذلك بالصنفرة والدهان وتركيب شريحة المنيوم او استانلس استيل اسفل الباب لحمايته من الرطوبة وبالإضافة لصيانة الحلوق المتراكمة بازالة الاجزاء التالفة وصيانتها بالطرق الفنية . والتمن يشمل جميع ما يلزم لإنها البند بحسب الاشتراطات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	30		
15	بالعدد توريد وعمل صيانة واستبدال الماسورة المعطوبة ببطارية الماء النازل. والتمن يشمل جميع ما يلزم لإنها البند بحسب الاشتراطات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	1		
16	بالمتر المسطح توريد وتنفيذ سقف معدني للمنور مكون من تيوبات (٤٠×٤٠)مم وصاج سمك ١,٢٥ مم . يشمل العمل الدهان والتثبيت . والتمن يشمل جميع ما يلزم لإتمام العمل وفقاً للمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	م ^٢	6		
17	بالمقطوعة يسليك الصرف بالدورة الأرضي بالطرق الفنية وكذلك تسكير فتحات مواسير التهوية بالسطح بالاكواع الخاصة لذلك وتسكير فتحات التكييف بالفوم . والتمن يشمل جميع ما يلزم لإتمام العمل وفقاً للمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوعة	1		
اجمالي قيمة الاعمال					